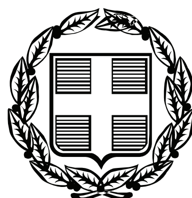


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 102**

26 Μαρτίου 2010

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Αγιάς (Νομ. Λάρισας) στο Ο.Τ. 222 με έγκριση παρόδου. 1

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λάρισας (Νομ. Λάρισας) με τυπική άρση απαλλοτρίωσης και επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης μεταξύ των Ο.Τ. 1002Β και Κ.Χ. 1005 στη συμβολή με ανώνυμο πεζόδρομο στην ιδιοκτησία Τραχίλη / Κρανιώτη στη συνοικία «Σαράντα Μαρτύρων». 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1213 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Αγιάς (Νομ. Λάρισας) στο Ο.Τ. 222 με έγκριση παρόδου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228Α'/23) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν ή/και αντικαταστάθηκαν και ισχύουν έως σήμερα.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 152 και 154 του Π. Δ/τος της 14/27.7.1999, (ΦΕΚ 580/Δ΄/99) «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄/2000) «Περί τροποποίησης των διατάξεων του Ν.1577/85 - Γ.Ο.Κ. και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν.3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α΄/2002) περί «Μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κ.λπ.».

4. Τις διατάξεις του Ν.2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90/Α΄/94), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τον Ν.2242/94 περί «Συμπλήρωσης διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση».

5. Το ισχύον στην περιοχή ρυμοτομικό σχέδιο Αγιάς, (υπ' αριθ. 2033/28.3.1991 απόφαση Νομ. Λάρισας - ΦΕΚ 303/Δ΄/24.5.1991).

6. Την απόφαση 102/09 του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς.

7. Το με Α.Π. 7643/8.12.09 έγγραφο του Δήμου Αγιάς.

8. Την με αριθμό 7/13.1.2010 Γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Λάρισας (αριθ. Πρακτικού 1ο).

9. Την με Α.Π. 18894/6/5.5.2006 εγκύκλιο της Δ.Π.Σ./Γ.Δ.Π./Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του Ο.Τ.Α.

Επειδή σύμφωνα με τα οριζόμενα στην σχετική εγκύκλιο της ΔΠΣ\ΓΔΠ\ΥΠΕΧΩΔΕ (βλ. ανωτ. 9), όλως εντοπισμένες τροποποιήσεις όπως αυτές που αφορούν τον καθορισμό κοινόχρηστων χώρων μπορούν κατ' εξαίρεση να εγκρίνονται με απόφαση Νομάρχη.

Επειδή με την υπόψη τροποποίηση διανοίγεται ανώνυμη αδιέξοδη πάροδος και προσαρμόζεται η οικοδομική γραμμή στα όρια των υφιστάμενων ιδιοκτησιών στο Ο.Τ. 222 του εγκεκριμένου σχεδίου Αγιάς, Ν. Λάρισας, όπως φαίνεται στο σχετικό συνοδευτικό τοπογραφικό διάγραμμα.

Επειδή με την εν λόγω τροποποίηση επιτυγχάνεται επαύξηση των υφιστάμενων κοινόχρηστων χώρων του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, με γνώμονα την βελτίωση της λειτουργικότητας του υφιστάμενου δικτύου κυκλοφορίας των πολιτών, πρόσβασης στους Κ.Χ. και μεταξύ τους επικοινωνίας.

Επειδή η ανωτέρω ρύθμιση δεν αντίκειται στα οριζόμενα στο άρθρ. 29 του Ν. 2831/2000, (ΦΕΚ 140/Α΄), όπως αντικαταστάθηκε με το αρθρ. 10 του Ν. 3044/2002, (ΦΕΚ 197/Α΄), όπου αναφέρεται ρητά ότι η τροποποίηση εγκεκριμένων σχεδίων πρέπει να μην επιφέρει μείωση της συνολικής επιφάνειας των Κοινόχρηστων και Κοινωφελών χώρων, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αγιάς (Ν. Λάρισας) με διάνοιξη παρόδου και προσαρμογή της οικοδομικής γραμμής στα όρια των υφιστάμενων ιδιοκτησιών του Ο.Τ. 222 του οικείου Δήμου, όπως φαίνεται αναλυτικά στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας της Ν.Α. Λάρισας και που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας μόνο για παράβαση νόμου σύμ-

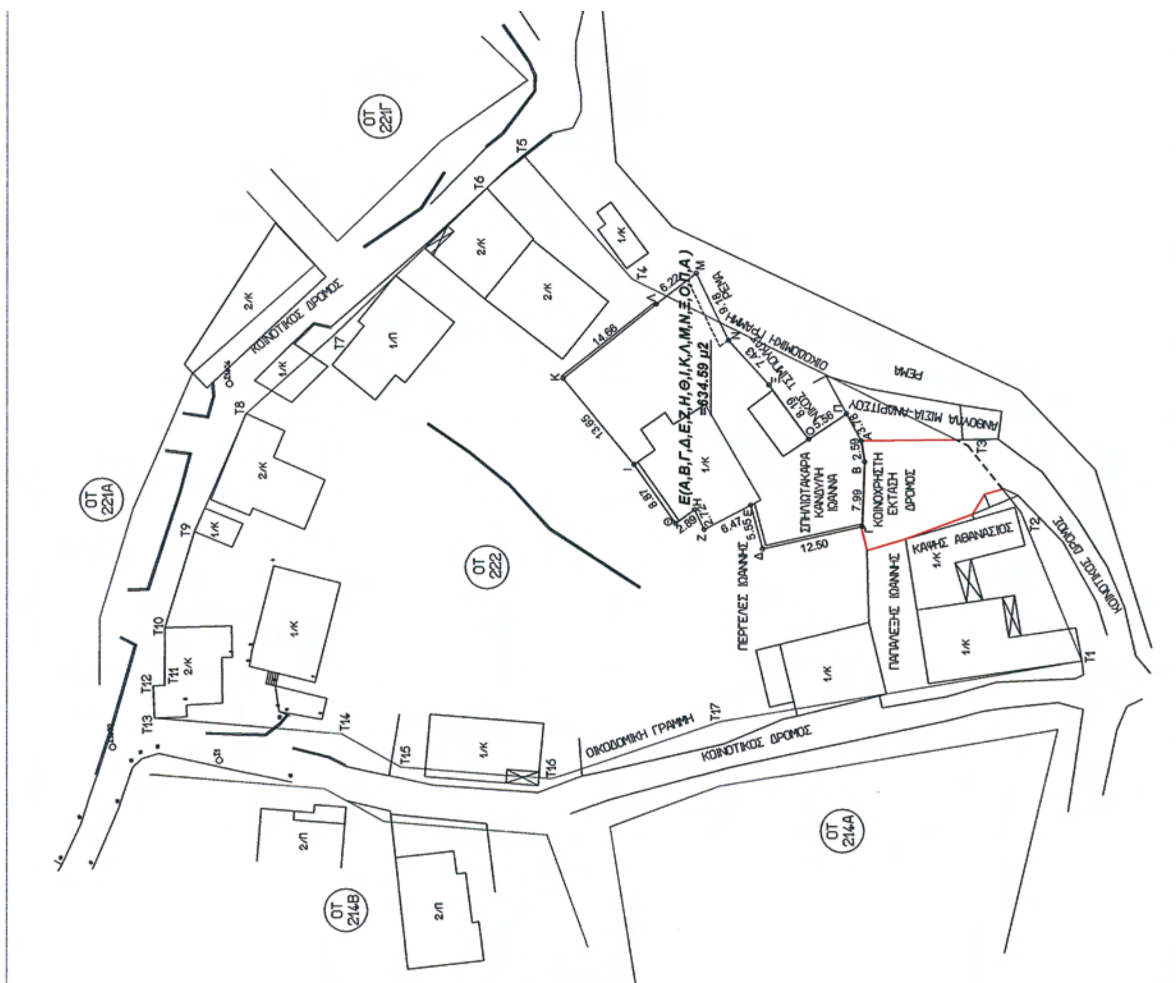
φωνα με τις διατάξεις του άρθρ. 69 του Π.Δ. 30/96 (ΦΕΚ 21/Α΄/96), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σε προθεσμία 30 ημερών από τη δημοσίευση της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 5 Μαρτίου 2010

Ο Νομάρχης
ΛΟΥΚΑΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΓΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΘΕΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 54%

2/Κ

Ο.Τ. 223Α

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΩΝ
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΟΙΚ. ΓΡΑΜΜΗΣ		
	X	Y
T1	117562.47	634951.76
T2	117580.72	634959.28
T3	117588.94	634965.81
T4	117609.36	635007.03
T5	117624.53	635020.35
T6	117620.56	635024.85
T7	117602.43	635043.49
T8	117592.77	635054.30
T9	117578.25	635060.60
T10	117566.50	635064.19
T11	117559.44	635064.22
T12	117559.39	635065.62
T13	117555.42	635065.47
T14	117553.49	635042.55
T15	117549.44	635035.30
T16	117547.96	635016.86
T17	117555.05	634996.14

Κορυφή	X	Y
Α	117589.52	634978.87
Β	117586.96	634978.45
Γ	117578.98	634978.76
Δ	117576.24	634990.95
Ε	117581.59	634992.40
Ζ	117578.59	634998.13
Η	117581.05	634999.30
Θ	117579.37	635001.65
Ι	117586.63	635006.75
Κ	117597.11	635015.49
Λ	117606.29	635004.06
Μ	117610.11	634999.16
Ν	117601.85	634995.15
Ξ	117596.32	634990.19
Ο	117589.75	634985.31
Π	117592.84	634980.69
Εμβαδό:	634.59	

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	I	
Σ.Δ	0.80 - 1.60	
ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	
ΚΑΛΥΨΗ	ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΓΟΚ	
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	12 - 300	
ΠΑΡΕΚΛΙΣΕΙΣ	Στίς 13-3-81 Ε=300 μ2 Π=οποιοδήποτε Στίς 25-7-79 Ε=150 μ2 Στίς 2-7-68 Ε=οποιοδήποτε Π=οποιοδήποτε με προυποθέσεις του Αρθρ. 25 του Ν.1337/87	
ΥΨΟΣ	8.50	
	+ 2.50 μ Σε περίπτωση στέγης	

Απόφαση 2033/28-3-1991 Νομάρχη Λάρισας- ΦΕΚ 303Δ/91

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Οι υπογεγραμμένες Ιωάννα Κανδύλη-Σπηλιωτακάρα & Αικατερίνη Κοντού ιδιοκτήτριες του οικοπέδου με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Α δηλώνουμε οτι τα όρια που υποδείξαμε για αποτύπωση είναι τα αληθή

η Δηλούσα

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

Συνοδεύει την 1213/10 Απόφαση Νομάρχη Λάρισας
Λάρισα 5-3-2010
Ο Διευθυντής Πολεοδ. & Περ/ντος
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔ/ΣΗ ΛΑΡΙΣΑΣ Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ Δ. ΖΙΑΜΑΣ

Το παρόν συνοδεύει το υπ' αριθ. 643/8-12-2009 (Αρ. Απ. Δ.Σ.) έγγραφο του ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ
Αγιά 8-12-2009
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΓΙΑΣ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΟΥΤΣΑΝΤΑΣ

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Ν. ΛΑΡΙΣΗΣ
ΣΥΝΕΔΡΙΑ 1
ΠΡΑΞΗ 24 / 13.1.2010
Έγκρίνεται ομόφωνα - κατά πλειοψηφία σύμφωνα με την εισήγηση
Τα μέλη Ο Πρόεδρος
ΚΩΝ/ΝΟΣ Δ. ΖΙΑΜΑΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	1. ΙΩΑΝΝΑ ΚΑΝΔΥΛΗ-ΣΠΗΛΙΩΤΑΚΑΡΑ 2. ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΚΟΝΤΟΥ
ΕΡΓΟ	ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΤΟ ΟΤ 222
ΘΕΣΗ	ΟΤ222 Δ.Δ. ΑΓΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: **Α1**

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2008

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΡ. ΒΑΛΑΡΗΣ
Αγρ.Τοπογράφος Μηχανικός
ΛΑΡΙΣΑ,ΔΙΟΓΕΝΟΥΣ 4 Τηλ. 2410-257457

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΡ. ΒΑΛΑΡΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 58063
ΔΙΟΓΕΝΟΥΣ 4 ΛΑΡΙΣΑ ΤΗΛ. 2410 257457
Α.Φ.Μ. 045092530 - Α' ΔΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΑΡΧΕΙΟ: SPHLIVTAKARA PROTASH TROPOPOIHSH OT222

Αριθ. 1209 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λάρισας (Νομ. Λάρισας) με τυπική άρση απαλλοτρίωσης και επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης μεταξύ των Ο.Τ. 1002Β και Κ.Χ. 1005 στη συμβολή με ανώνυμο πεζόδρομο στην ιδιοκτησία Τραχίλη / Κρανιώτη στη συνοικία «Σαράντα Μαρτύρων».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228/Α΄/23) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν ή/και αντικαταστάθηκαν και ισχύουν έως σήμερα.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 152 και 154 του Π. Δ/τος της 14/27.7.1999, (ΦΕΚ 580/Δ΄/99) «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄/2000) «Περί τροποποίησης των διατάξεων του Ν.1577/85 - Γ.Ο.Κ. και άλλες πολεοδομικές διατάξεις», όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν.3044/2002, (ΦΕΚ 197/Α΄/2002) «περί μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κ.λπ.».

4. Τις διατάξεις του Ν.2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90/Α΄/94), όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν, αντικαταστάθηκαν, διορθώθηκαν και ισχύουν ως σήμερα.

5. Το ισχύον στην περιοχή σχέδιο πόλης Δήμου Λάρισας, Ν. Λάρισας (811/17.2.89 - ΦΕΚ 183/Δ΄/89, αναδ. ΦΕΚ 42/Δ΄/03, τροπ. ΦΕΚ 1103/Δ΄/93).

6. Την υπ' αρ. 118/2008 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας (τμ. Α΄ Τριμελές).

7. Την απόφαση 345/09 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας και το γεγονός ότι δεσμεύθηκε σε ειδικό κονδύλιο του προϋπολογισμού του οικείου Δήμου ποσό ανάλογο του εκτιμούμενου για την καταβολή της προσήκουσας αποζημίωσης του θιγόμενου ιδιοκτήτη.

8. Την από 15.4.09 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβούλου της Ν.Α. Λάρισας με την οποία διατυπώνεται η άποψη πως «η πρόβλεψη και εγγραφή συγκεκριμένου ποσού στον προϋπολογισμό του οικείου Δήμου ακόμα και στην περίπτωση που το ύψος αυτού προσδιορίζεται ενδεικτικά, τεκμηριώνει την σοβαρή πρόθεση και δυνατότητα ολοκλήρωσης της αποζημίωσης προς υλοποίηση και εφαρμογή του εγκεκριμένου πολεοδομικού σχεδιασμού». Κατά την ίδια πάντα άποψη, «δεν είναι νοητό να δημιουργούνται πρωθύστερα σχήματα, αφού σε διαφορετική περίπτωση η αναγραφή του ακριβούς ποσού θα ήταν αδύνατη καθώς ο εν λόγω προσδιορισμός προϋποθέτει τελεσίδικη κρίση του ύψους των αποζημιώσεων (αρμοδιότητα πολιτικών δικαστηρίων)».

9. Την αριθ. 9/13.1.2010 Γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Λάρισας, (αριθ. Πρακτικού 1ο).

10. Την με Α.Π. 18894/6/5.5.2006 εγκύκλιο της Δ.Π.Σ./ Γ.Δ.Π./Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

11. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Προϋπολογισμού του Δ. Λάρισας (Ν. Λάρισας) - (Κ.Α. 40.7111 «Απαλλοτριώσεις και αγορές εδαφικών εκτάσεων» - 185.878,00 €), αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας (Ν. Λάρισας) με τυπική άρση απαλλοτρίωσης και επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης για διατήρηση της προβλεπόμενης οδού, μεταξύ των Ο.Τ. 1002Β και Κ.Χ. 1005 στη συμβολή με ανώνυμο πεζόδρομο στην ιδιοκτησία Τραχίλη\ Κρανιώτη στη συνοικία «Σαράντα Μαρτύρων», όπως φαίνεται αναλυτικά στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας της Ν.Α. Λάρισας και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

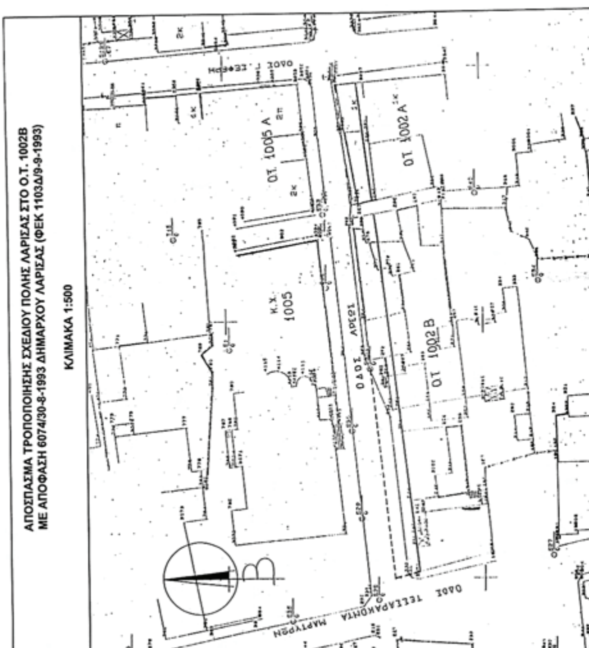
2. Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας μόνο για παράβαση νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρ. 69 του Π.Δ. 30/96 (ΦΕΚ 21/Α΄/96), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σε προθεσμία 30 ημερών από τη δημοσίευση της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 5 Μαρτίου 2010

Ο Νομάρχης
ΛΟΥΚΑΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

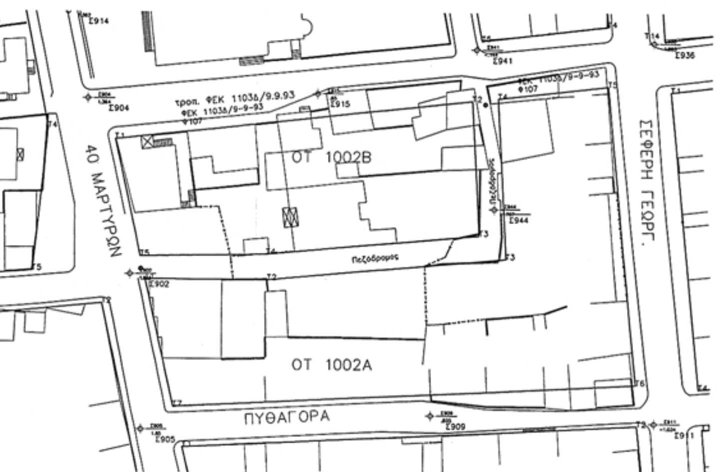
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 34%





ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 500



ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ

1. Ένταξη στο σχέδιο πόλης με το Β.Δ. της 25-10-1947 (ΦΕΚ 242Α/25-10-1947)
2. Αναθεώρηση σχεδίου με την υπ' αριθμ. 811/17-2-1989 απόφαση του Νομάρχη Λάρισας, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 183Δ/30-3-1989.
3. Τροποποίηση του Ο.Τ. 1002Β με την υπ' αριθμ. 6074/30-8-1993 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 1103Δ/9-9-1993.
4. Αναδημοσίευση σχεδίου με την υπ' αριθμ. 94/9-1-2003 απόφαση του Νομάρχη Λάρισας, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 42Δ/30-1-2003.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Αρτιότητα κατά κανόνα	Ελάχιστο πρόσωπο: 10 μ. Ελάχιστο εμβαδό: 200 τ.μ.
Αρτιότητα κατά παρέκκλιση	Ελάχιστο πρόσωπο: 8 μ. Ελάχιστο εμβαδό: 150 τ.μ. προ ΓΟΚ 1973
	Ελάχιστο πρόσωπο: 6 μ. Ελάχιστο εμβαδό: 80 τ.μ. προ 13-10-1962
Συντελεστής δόμησης	1.8
Ποσοστό κάλυψης	κατά ΓΟΚ
Μέγιστο ύψος	κατά ΓΟΚ

Ο.Τ. 1002Β

α/α	Χ	Υ
Τ1	89150.862	626763.027
Τ2	89220.330	626770.605
Τ3	89221.882	626744.505
Τ4	89180.678	626740.775
Τ5	89155.981	626740.307

Θεωρήθηκε ως προς τους όρους δόμησης
Λάρισα 2/9/2009

φ.737

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ:ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΙΩΝΟΣ ΔΡΑΓΟΥΜΗ 1
ΤΚ 41222 ΛΑΡΙΣΑ
Fax : 2410 534165
E-mail : polsxe@larisa-dimos.gr





ΚΩΝ/ΝΟΣ ΖΙΑΜΑΣ

Συνοδεύει την 1209/10 Απόφαση Νομάρχη Λάρισας
Λάρισα 5-3-2010
Ο Διευθυντής Πολεοδ. & Περ/ντος

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΖΙΑΜΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
Ο.Τ.: 1002 Β
ΠΙΝ.: 13,03
ΣΥΝΟΙΚΙΑ: 40 Μαρτύρων ....
ΘΕΜΑ: Επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε τμήμα της ιδιοκτησίας των κ.κ. Αμαλίας Τραχίλη και Κων/νας Κρανιώτη στο Ο.Τ. 1002 Β μεταξύ των οδών 40 Μαρτύρων και Πεζοδρόμου, στη συνοικία 40 Μαρτύρων.

....

....

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμ. 345/2009
Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λαρισαίων.
Λάρισα 14-4-2009

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΙΡΗΝΗ ΚΑΚΚΑΒΑ-ΛΟΥΛΙΩΤΗ
Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ4 με Α' βαθμό



Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΜΙΧΑΛΗΣ ΤΣΑΚΙΡΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227 **23104 23956**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63 **210 4135228**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327 **2610 638109**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο **26510 87215**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1 **25310 22858**
ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο **2410 597449**
ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13 **26610 89122**
ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πεδιάδος 2 **2810 300781**
ΜΥΤΙΛΗΝΗ - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως 1 **22510 46654**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 €, προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και **Γ.Ε.ΜΗ.**	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom/dvd, δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ. σε 5 € ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: Τηλεφωνικά: 210 4071010 - fax: 210 4071010 - internet: http://www.et.gr

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α΄	225 €	190 €
Β΄	320 €	225 €
Γ΄	65 €	Δωρεάν
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Δωρεάν
Δ΄	160 €	80 €
Α.Α.Π.	160 €	80 €
Ε.Β.Ι.	65 €	33 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α.Ε.Δ.	10 €	Δωρεάν
Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και **Γ.Ε.ΜΗ.**	2.250 €	645 €
Δ.Δ.Σ.	225 €	95 €
Α.Σ.Ε.Π.	70€	Δωρεάν
Ο.Π.Κ.	-	Δωρεάν
Α΄+ Β΄+ Δ΄ + Α.Α.Π.	-	450 €

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή πρόσβασης μέσω διαδικτύου σε Φ.Ε.Κ. προηγουμένων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη: **α)** Α, Β, Δ, Α.Α.Π., Ε.Β.Ι. και Δ.Δ.Σ., η τιμή προσαυξάνεται, πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του 2007, κατά 40 € ανά έτος και ανά τεύχος και **β)** για το τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. & Γ.Ε.ΜΗ., κατά 60 € ανά έτος παλαιότητας.

* Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
* Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
* Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α., τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά Όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα).
* Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. [5% επί του ποσού συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα)], καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
* Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρούνται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8 τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.
Οι πολίτες έχουν τη δυνατότητα ελεύθερης ανάγνωσης των δημοσιευμάτων που καταχωρούνται σε όλα τα τεύχη της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως πλην εκείνων που καταχωρούνται στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε και Γ.Ε.ΜΗ., από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr).

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08:00 μέχρι 13:00



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr